

<http://www.dela.ru/lenta/160229/>

## Объекты бывшего Красноярского завода телевизоров выставлены на продажу

Недвижимость бывшего Красноярского завода телевизоров выставлена на продажу за 1,85 млрд руб. Объекты продаются в связи с банкротством собственника – санкт-петербургского ООО «Коммерц Строй».

Конкурсное производство в компании было введено в феврале 2014 г. Теперь имущество должника, в числе которого недвижимость завода телевизоров, распродается. Объекты закрывшегося предприятия, расположенные по ул. Телевизорной, 1, выставлены на торги единым лотом.



Заводу телевизоров ищут нового собственника

В список вошли помещения в цехах бывшего завода общей площадью около 22,4 тыс. кв.м, а также право аренды земельных участков, которыми владеет государство, общей площадью 4,3 га.

Торги назначены на 19 октября 2015 г.

Как уточняется в документации, имущество, входящее в состав лота, находится в залоге у некой компании C.R.R. B.V.

Сам «Коммерц Строй» принадлежит Codington Corporation, которая зарегистрирована в Белизе (Центральная Америка).

<http://www.dela.ru/lenta/180720/>

## Питерская компания выкупила ТК на Свободном в Красноярске

Площади крупного красноярского ТРЦ – «Торгового комплекса на Свободном» – проданы питерской компании. При этом бизнесмены выкупили недвижимость по цене в три раза меньше начальной.

Напомним, что помещения в зданиях бывшего завода телевизоров – на ул. Телевизорной, 1, стр. 2 и стр. 4 – были ещё в начале осени выставлены на аукцион в рамках распродажи имущества обанкротившейся компании «Коммерц Строй» (Санкт-Петербург).



Единым лотом продавались помещения общей площадью около 22,4 тыс. кв. м, а также право аренды земельных участков, которыми владеет государство, общей площадью 4,3 га. Всё находится в залоге у некой компании С.Р.Р. В.В, а сам «Коммерц Строй» принадлежит фирме, зарегистрированной за рубежом.

Изначально недвижимость продавалась за 1,85 млрд руб., затем стоимость упала до 1,67 млрд. Однако покупать площади ТРЦ за эти суммы никто не захотел (*организатор торгов – ООО «Антинори»*). В итоге торги провели по схеме снижения цены предложения, и победителем была признана «УК «Финансовый Клуб» из Санкт-Петербурга, предложившая за лот 556 млн руб.

Отметим, что на торги заявлялась и красноярская компания «Дельта», но её не допустили до участия, так как не был в полном объёме перечислен задаток.